

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**УСТЬ-КАТАВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Четвертое заседание**

**РЕШЕНИЕ**

**от 23.04.2025 года № 55 г. Усть-Катав**

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 24.02.2012 года №13 «Об утверждении Положения о порядке сдачи в аренду муниципального имущества»

# Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Катавского городского округа, Собрание депутатов

**РЕШАЕТ:**

1. Внести в Положение о порядке сдачи в аренду муниципального имущества, утвержденное Решением Собрания депутатов Усть-Катавского городского округа от 24.02.2012 №13, следующие изменения:

1.1. В подпункте 5.6. коэффициент (К5) типа деятельности арендатора со значением 0,5 исключить тип деятельности арендатора следующего содержания: «деятельность по обслуживанию и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (объекты электро-, водо-, теплоснабжения и водоотведения)».

1.2. В подпункте 5.6. коэффициент (К5) типа деятельности арендатора со значением 0,2 дополнить типом деятельности следующего содержания:

«деятельность по обслуживанию и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (объекты электро-, водо-, теплоснабжения и водоотведения)».

1.3. В Приложении 3 к Положению о порядке сдачи в аренду муниципального имущества подпункт 5.1. изложить в следующей редакции:

«5.1. Размер месячной арендной платы за пользование Имуществом на момент заключения договора устанавливается согласно расчету либо итоговому протоколу торгов №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ([Приложение 1](#sub_33439)), являющемуся неотъемлемой частью договора, в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей и не включает в расчет сумму НДС. НДС уплачивается Арендатором согласно нормам действующего законодательства.».

1.4. В Приложении 5 к Положению о порядке сдачи в аренду муниципального имущества подпункт 5.1. изложить в следующей редакции:

«5.1. Размер месячной арендной платы за пользование Имуществом на момент заключения договора устанавливается согласно расчету либо итоговому протоколу торгов №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ([Приложение 1](#sub_33439)), являющемуся неотъемлемой частью договора, в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей и не включает в расчет сумму НДС. НДС уплачивается Арендатором согласно нормам действующего законодательства.».

2. Настоящее решение распространяется на отношения, возникшие с 01.04.2025 г.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Усть-Катавская неделя» и разместить его на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа [www.ukgo.su](http://www.ukgo.su).

4. Организацию исполнения возложить на заместителя главы Усть-Катавского городского округа – начальника управления имущественных и земельных отношений Я.В. Гриновского.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по законодательству, местному самоуправлению, регламенту, депутатской этике и связям с общественностью В.В.Кречетова.

Председатель Собрания депутатов

Усть-Катавского городского округа С.Н.Пульдяев

Глава Усть-Катавского

городского округа С.Д.Семков